

# Mietzinsdepot

Das geeignete Konto zur Hinterlegung einer Mietzinskaution.

## Kurzbeschreibung

Das Mietzinsdepot ist das ideale Konto, um eine Sicherstellung zum Mietvertrag zu hinterlegen. Das Konto ist während der Dauer des Mietverhältnisses für Mieter und Vermieter gesperrt. Bei Auflösung des Mietverhältnisses müssen sich beide Parteien für die Freigabeinstruktionen einverstanden erklären.

## Vorteile

- Sichere Aufbewahrung der Mietzinskaution
- Verzinsung analog Sparkonto

## Produktdetails

Geeignet für	<ul style="list-style-type: none"><li>• Private Kunden ab 18 Jahren</li><li>• Firmen- und Gewerbekunden</li></ul>
Bemerkungen	<ul style="list-style-type: none"><li>• Das Freigabedokument muss vom Mieter und Vermieter unterschrieben werden.</li><li>• Das Konto lautet zwingend auf den Namen des Mieters.</li></ul>

## Konditionen

Währung	CHF
Eröffnung	CHF 30.00
Habenzins	<ul style="list-style-type: none"><li>• 0.300% p.a. bis CHF 250'000.00</li><li>• 0.000% p.a. ab CHF 250'000.00</li></ul>
Verrechnungssteuer	35% des Habenzinses – bei Konten mit jährlichem Abschluss ist Habenzins bis CHF 200.00 befreit
Sollzins	es wird kein Sollzins verrechnet
Kontoführung	kostenlos
Kontoabschluss	kostenlose Erstellung jährlicher Abschluss mit Zins- und Kapitalausweis
Kontoauszug	jährlich – Versand- und Verarbeitungsgebühren werden weiterverrechnet (via Web-Archiv kostenlos)
Saldierung	CHF 10.00
Verfügbarkeit	Rückzüge nur bei Freigabe möglich
Schaltertransaktionen	kostenlos – nur bei Eröffnung oder Freigabe möglich
Zahlungsverkehr	beachten Sie den Prospekt «Preise Basisleistungen und Zahlungsverkehr»
Fremdspesen	werden weiterverrechnet

## Ergänzende Produkte

E-Banking	Elektronische Kontoverwaltung und Kommunikation mit Bank
-----------	--